

ОНЛАЙН ОБУЧЕНИЕ НА ТЕМА:

**„АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ ПО ПРИЛАГАНЕТО НА
ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА”**

3 ноември 2026 г.

09.30 – 12.45 ч., през платформата Zoom

ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЛЕКТОРА:



ВАЛЕНТИНА БАКАЛОВА - адвокат, с дългогодишен опит в областта на правната уредба на устройството на територията и строителството

Адвокат Валентина Бакалова е завършила специалност **Право в Софийския университет „Свети Климент Охридски”, Юридически факултет.**

Действащ юрист с над **25 години юридически стаж.** От 1999 г. и понастоящем е адвокат от **Софийската адвокатска колегия.** Управляващ съдружник в **Адвокатско дружество „Бакалова и Дамянов”.**

Притежава богат професионален опит в областта на **административното право, вещноправния и устройствен режим на недвижимите имоти, реституцията и приватизацията, статут на обектите, публична и частна собственост на държавата и общините, процедурите по изработване, одобряването и изменението на устройствените планове, териториалното насочване на инвестиционни намерения, организацията и провеждането на инвестиционния процес, разрешаването на строителството и въвеждането в експлоатация на готовите строежи и процесуалното представителство при защита на вещните права.**

Участва при създаването на Закона за устройство на територията, Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, проекти за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията, проект за Закон за устройството и застрояването на Столичната община, проекти за изменение на Закона за кадастъра и имотния регистър и др. Изготвя становища по законопроекти за изменения и допълнения на Закона за кадастъра и имотния регистър, Закона за устройство на територията, Закона за енергетиката и др.

Автор е на анализи, коментари, статии по практическото приложение на Закона за устройство на територията и Закона за кадастъра и имотния регистър, по вещноправни и градоустройствени проблеми, благоустройство и ограниченията на собствеността за благоустройствени цели, проблеми на държавната и общинска собственост, отчуждаване, въпроси на местното самоуправление и местната администрация и др.

Преподава дисциплините „Урбанизъм и законодателство“ и „Урбанизъм и администрация“ в Университета по архитектура, строителство и геодезия, Архитектурен факултет.

Води специализирани обучения по Закона за устройство на територията и Закона за кадастъра и имотния регистър. Член на авторския колектив на книгата „Актуални въпроси на устройство на територията и строителството“. Съавтор на книгата „Актуални въпроси на устройство на територията и кадастъра“.